

CÁLCULO DO BDI

COMPOSIÇÃO DO BDI		
ISS =5%		
SIGLA	ITEM	PORCENTAGEM
AC	Administração Central	4,00%
SG	Seguro e Garantia	0,80%
R	Risco	1,27%
DF	Despesas Financeiras	1,23%
L	Lucro	7,40%
CP	COFINS + PIS	3,65%
CPRB	Contribuição Previdenciária	4,50%
	ISS	2,50%
Total do BDI		29,07%

FÓRMULA DO BDI
$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$

AC | Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

SG | Seguro e Garantia.

R | Risco.

DF | Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente.

L | Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

CP | Somatório do COFINS e PIS.

CPRB | Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta. Aplicado quando opta-se pelo Regime de Desoneração da Folha de Pagamento.

ISS | Imposto Sobre Serviços, aplicado a Base de Cálculo.

ARIVALDO OLIVEIRA JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA SP 5.061.062.206/D